

**Z m l u v a   o   n á j m e**  
**uzatvorená podľa ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**

**Článok 1**  
**Zmluvné strany**

Vlastník kultúrno-športovej haly:

Obchodné meno: Obec Podbiel  
Zastúpený: starostom obce. Slavomír Korčuška  
Sídlo: 027 42 Podbiel 210  
IČO: 00314790  
DIČ: 2020561829  
Bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu 23723332/0200  
(ďalej „prenajímateľ“)

a

Nájomca priestorov kultúrno-športovej haly:

Obchodné meno: Poppe + Potthoff Slovakia k.s.  
Zastúpený: Peter Kachút  
Sídlo: Pri Rybníkoch 781, 027 43 Nižná  
IČO: 36423076  
DIČ: 2021881356  
(ďalej „nájomca“)

**Článok 2**  
**Účel zmluvy**

Účelom zmluvy je stanovenie podmienok nájmu malej sály kultúrno-športovej haly, ktorej vlastníkom je Obec Podbiel, za účelom usporiadania koncoročného posedenia.

**Článok 3**  
**Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je užívanie priestorov malej sály kultúrno-športovej haly nájomcom v určenú dobu, a to od 13:00 hodiny dňa 20.12. 2018 do 22:00 hodiny dňa 20.12. 2018 , vrátane obslužných priestorov, ktorými sa pre účely tejto zmluvy rozumejú bar a toalety. Upratanie sály vykoná vlastník kultúrno-športovej haly.

**Článok 4**  
**Cena nájmu**

Výška ceny nájmu bola určená starostom obce, Slavomírom Korčuškom v súlade s bodom 6 VZN obce Podbiel č.1/2011 zo dňa 28.04.2011 na sumu 200,- € za predmet zmluvy špecifikovaný v článku 3 tejto zmluvy o nájme.

**Článok 5**  
**Spôsob úhrady nájomného**

Nájomca uhradí v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Podbieli hotovosť za predmet prenájmu vo výške 200,- €.

## Článok 6 Povinnosti prenajímateľa a nájomcu

(1) **Prenajímateľ je povinný:**

- a) Pred začatím činnosti odovzdať nájomcovi prenajímané priestory podľa preberacieho protokolu
- b) Upozorniť zodpovednú osobu, určenú nájomcom, na prípadné skutočnosti, ktoré je nevyhnutné rešpektovať pri využívaní priestorov z hľadiska bezpečnosti a predchádzania škôd,
- c) Po ukončení využívania priestorov v každom jednotlivom prípade prevziať priestory od zodpovednej osoby určenej nájomcom. V prípade zistenia závad alebo vzniku škôd v priebehu činnosti nájomcu, ihneď na tieto zodpovednú osobu nájomcu upozorniť.

(2) **Nájomca je povinný:**

- a) V dobe využívania prenajímaných priestorov vždy zabezpečiť určenie zodpovednej osoby.
- b) Využívať prenajímané priestory len na účel, na ktorý bola táto zmluva uzavretá.
- c) Rešpektovať pokyny správcu kultúrno-športovej haly.
- d) Po skončení činnosti odovzdať priestory správcovi kultúrno-športovej haly.
- e) V plnom rozsahu nahradiť prenajímateľovi škody, ktoré vzniknú na prenajímaných priestoroch v dôsledku činnosti vykonávanej nájomcom.

## Článok 7 Osobitné ustanovenia

Prenajímateľ v dobe využívania priestorov zabezpečuje ich vykurovanie.

## Článok 8 Záverečné ustanovenia

Zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení. Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom podpisu zmluvnými stranami a jej vyhlásením na internetovej stránke Obce Podbiel.

V Podbieli 12.12.2018

**Za prenajímateľa:**

Starosta obce  
Slavomír Korčuška

**Za nájomcu:**



POTTHOFF  
Slovakia k.s.  
027 43 Nižná  
PH. SK2021881356